

Hollola

Ympäristöluvan muutos koskien Raimo Peltolan ympäristölupaa, maa-ainesalueen maisemointi ylijäämämailla, 98-411-29-0 (Pelto-Eskola)

HOLDno-2020-51

Asia

Päätös Raimo Peltolan hakemuksesta ympäristöluvan muuttamiseksi, maa-ainesalueen maisemointi ylijäämämailla, 98-411-29-0 (Pelto-Eskola)

Hakija

Peltola Raimo

Sijainti

Kiinteistö 98-411-29-0 (Pelto-Eskola) Hollolan kunnan Kalliolan kylässä

Koordinaatit (ETRS-TM35FIN)
pohjoinen 6771806
itä 431310

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan, josta säädetään liitteen 1 taulukossa 2, on oltava lupa (*ympäristölupa*).

Toiminta on luvanvaraista edellä mainitun liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f perusteella: Muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n kohdan 12 b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee ympäristölupahakemuksen, kun kyseessä on pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa.

Ympäristönsuojelulain 29 §:n 1 momentin mukaan ympäristöluvanvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa.

Asian vireille tulo ja hakemuksen täydennykset

Ympäristöluvan muutoshakemus on tullut vireille 16.2.2024 ja hakemusta on täydennetty 13.3.2024.

Toimintaa koskevat aiemmat luvat

Alueella on ollut maa-ainestenottolupa (Lahden seudun ympäristölautakunta 23.2.2010), jonka voimassaolo on päättynyt 23.2.2020. Toiminnanharjoittaja on hakenut maa-ainestenottolupa muutosta maisemoinnin määräajan osalta siten, että maisemointi tulee suorittaa loppuun 31.12.2024 mennessä.

Kiinteistölle on myönnetty ympäristölupa (Hollolan kunnan valvontajaosto 27.05.2020 § 19) pilaantumattoman ylijäämämaan läjittämiseen maa-ainestenottoalueen maisemointitarkoituksessa. Luvan mukaan toiminta-alueelle on saanut tuoda maisemoinnissa käytettäväksi alueen ulkopuolelta enintään 4 900 tonnia pilaantumattomia maa-aineksia.

TOIMINNAN SIJAINNINPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ HAKEMUKSEN MUKAAN

Toiminta sijoittuu Hollolan kunnan Kalliolan kylään kiinteistölle 98-411-29-0 (Pelto-Eskola). Sijaintipaikka on lähellä Hollolan ja Lahden kuntarajaa. Maisemoitava alue on pinta-alaltaan 1,13 ha ja sitä ympäröivät metsäalueet.

Kaavoitus

Suunnittelualueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014, joka sai lainvoiman 14.5.2019. Maakuntakaavassa suunnittelualue on merkitty tärkeäksi vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi sinisellä pistekatkoviivalla. Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole muita kaavamerkintöjä.

Suunnittelualueella on voimassa Hollolan koko kunnan strateginen yleiskaava 2017, joka on saanut lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 23.5.2019. Kaavassa suunnittelualue on merkitty maaseutuelinkeinot ja -asuminen alueeksi vihreällä värillä. Alue on varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutustensa suhteen sopii maaseudulle. Alueelle voi sijoittua myös elinkeinoihin liittyvää asumista, vähäisessä määrin olemassa olevia kyliä täydentävää asumista sekä vapaa-ajan asumista.

Maa- ja kallioperä

Suunnittelualue on maa-ainesten ottoaluetta, josta on otettu soraa ja louhittu kalliota pieneltä alueelta. Suunnittelualueen eteläisessä osassa korkotasot ovat tasolla +123,1...+124,4 (N2000) ja alueen pohjoisessa osassa tasolla +133...+135 (N2000).

Maaperäkartan mukaan alue on hiekkamoreenia. Lisäksi alueella on kalliopaljastumia.

Pohja- ja pintavesi

Suunnittelualue sijaitsee osittain vedenhankintaan soveltuvalla (Kulonpalo 0409853) pohjavesialueella. Ottoalueesta etelään sijaitsee pohjavesiputki, josta pohjaveden pinnan korkeus on mitattu edellisen kerran marraskuussa 2015, jolloin se oli tasolla +113,95 m. Lokakuussa 2019 pohjaveden pinnan korkeus oli tasolla +114,70 m (N2000).

Suunnittelualueelta pintavedet valuvat pintavaluntana Meruenlammiin ja edelleen oja pitkin Haritunjokeen ja Vesijärveen.

Luonto- ja maisema-arvot

Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita tai suojeltaviksi tarkoitettuja alueita. Lähin luonnonsuojelualue, Sudenpesänmäen lehmusmetsä (LTA203610), sijaitsee noin 1,2 kilometrin etäisyydellä lounaassa.

Suunnittelualuetta ympäröi mäkinen metsätalousalue. Suunnittelualueella tai sen lähiympäristössä ei sijaitse kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita. Lähin kulttuurihistoriallisesti arvokas kohde, Heinlammin hautapaikka, sijaitsee noin 3,3 kilometrin etäisyydellä lounaassa.

Häiriintyvät kohteet

Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 230 metrin etäisyydellä suunnittelualueesta kaakkoon ja lähin loma-asunto sijaitsee noin 120 metrin etäisyydellä, Meruenlammen rannalla, koillisessa.

TIEDOT TOIMINNASTA HAKEMUKSEN MUKAAN

Taustatiedot

Raimo Peltola omistaa kiinteistön Pelto-Eskola R:No 29:0, joka sijaitsee Hollolassa Kalliolan kylässä lähellä Hollolan ja Lahden rajaa. Kiinteistön pinta-ala on 35,728 ha. Suunnittelualueella on maa-ainesten ottamisalue, johon on myönnetty ottamislupa ensimmäisen kerran vuonna 1990 ja viimeisin lupa on myönnetty vuonna 2010. Ottotoiminta on lopetettu ja alueen maisemointi on kesken. Maisemoitava ottamisalue on pinta-alaltaan 1,13 ha.

Maa-ainemäärät ja jälkihoitosuunnitelma

Alueelle on tuotu urakoitsijan toimittaman selvityksen mukaan maa-aineksia yhteensä noin 9 750 tonnia. Luvan mukaan toiminta-alueelle on saanut tuoda maisemoinnissa käytettäväksi alueen ulkopuolelta enintään 4 900 tonnia, liitteenä valokuva täytetystä ja tasatusta alueesta 12.02.2024. Tasatulle, maisemoidulle alueelle on vuoden 2023 keväällä aloitettu männyn taimien istutustyöt. Alueen jälkihoito- ja maisemointityöt, tilanne 12.02.2024: Täyttöön tarvittavia pilaantumattomia maa-aineksia tarvitaan laskelmien mukaan noin 200 kuormaa (20 tonnia/kuorma), joka vastaa noin 4 000 tonnia. Pintamaat / humus, on varastoitu ottoalueen reunoille. Humuskasat levitetään noin 10-20 cm vahvuiseksi kerrokseksi takaisin viimeistellylle, tasatulle alustalle sekä luiskiin, valokuva 12.02.2024.

Luvanhakija on tilannut Insinööritoimisto Kai Kouvo Oy:ltä alueen jälkihoito- ja maisemointitöiden valvonnan sekä raportoinnin Hollolan kunnan ympäristösihteerille. Jälkihoito- ja maisemointityöt tulee saattaa valmiiksi, männyn taimien istutustöitä lukuun ottamatta, vuoden 31.12.2024 mennessä. Jälkihoitotoimia ovat: alueen siistiminen toiminnan päätyttyä, alueen muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen, alueelle soveltumattoman käytön estäminen

Soranottoalueilla jälkihoito on normaalia vaativampaa sellaisilla ottamisalueilla, jotka sijaitsevat ympäristöhallinnon luokittelemilla tärkeillä pohjavesialueilla. Humus kerros sisältää hienoainespitoista maa-ainesta, joka täyttömaakerroksen päällä pitää hieman veden läpäisyä ja auttaa istutettavien männyn taimien kasvuun lähtöä. Kuohkea maaperä läpäisee kuitenkin vettä paremmin kuin tiiviit maalajit ja helpottaa siten muodostuvan pohjaveden määrää. Kasvillisuuden juurtuminen tällaisille alueille on myös nopeampaa kuin muualla.

Ottoalueen muotoilun viimeistelyssä tulee huomioida jyrkkien rintausten loiventaminen. Rinteet sopeutetaan mahdollisuuksien mukaan ympäröivän luonnon muotoihin ja loivennetaan yleensä 1:3 tai loivemmiksi. Alueen huolellinen viimeistely istutustöineen valmiiksi ja lopputarkastuskuntoon auttaa alueen luontoarvojen kehittymistä. Männyn taimien istutusaika on kevät, joten istutustöiden viimeistely tapahtuvat jäljellä olevalle täytettävälle ja tasattavalle alueelle kevään 2025 aikana.

Liikennöinti alueelle

Liikennöinti alueelle tapahtuu valtatieltä 24 kääntyvän Ilmotuntien kautta, josta erkaantuu sorapintainen metsätie, jota ajetaan noin 1,1 km. Liikennemääräksi arvioidaan keskimäärin 1-2 ajoneuvokäyntiä vuorokaudessa. Maisemointi tapahtuu alueella kausiluonteisesti ja on pitkiä aikoja, että alueelle ei suuntaudu lainkaan liikennettä. Maksimiliikennemäärä on arviolta 6 ajoneuvoa vuorokaudessa. Maa-ainekuormat tuodaan alueelle joko kuorma-autoilla tai kasettialueilla.

Vastaanotto ja seuranta

Alueella toimiva urakoitsija ja toiminnanharjoittaja vastaanottavat alueelle tuotavat maa-ainekuormat ja kirjaavat ylös tuotujen maa-ainesten määrän ja laadun ympäristöviranomaiselle raportointia varten. Tuotujen maa-ainesten määrä arvioidaan kuormakoon mukaan.

Maa-ainesten käyttö maisemoinnissa

Maisemoitava alue on pinta-alaltaan noin 1,13 ha. Ottamisalue muotoillaan ja luiskataan kaltevuuteen 1:2,5... 1:4. Luiskaamisessa käytetään osittain alueen olemassa olevia maa-aineksia, joita leikataan ja siirretään alueen sisällä suunnitellun kaltevuuden saavuttamiseksi. Tämän lisäksi luiskauksessa käytetään pilaantumattomia ylijäämäkaita.

Alueen pohjoisosan kalliopaljastumista osa jätetään näkyviin, koska kalliopaljastumat ovat alueelle tyypillisiä. Muotoilun jälkeen tehdään maisemoitavalle alueelle noin 10 cm:n paksuinen kasvukerros humuksesta, jota sekoitetaan hiekkakerroksen pintaan. Kasvukerroksessa käytetään alueelta kuorittuja pintamaita sekä alueelle tuotua puhdasta multaa. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikkoa. Maisemoitavalle ottoalueelle istutetaan männyn taimia noin 2000 kpl/ha sekä muutamia koivuja sekaan.

Vesien johtaminen

Alueen vedet ohjautuvat maaston muotojen mukaan pintavaluntana Meruenlammiin ja edelleen oja pitkin Haritunjokeen ja Vesijärveen. Osa alueen vesistä imeytyy maaperään. Erillisten ojien rakentamiselle ei ole tarvetta.

Muut rakenteet, varusteet ja aluevaraukset

Alueella ei ole muita rakenteita tai aluevarauksia, kuin pohjaveden tarkkailuputki ottamisalueesta etelään tulotien lähetyvillä sekä alueelta kuorittujen pintamaiden varastointikasa ottamisalueen eteläosassa.

Raaka-aineet, kemikaalit, polttoaineet ja muut toimintaan käytettävät aineet, niiden varastointi, säilytys ja kulutus

Ottoalueella ei varastoida polttoaineita eikä kemikaaleja.

Energian käyttö ja arvio käytön tehokkuudesta

Alueella toimivat työkoneet käyttävät polttoaineenaan kevyttä polttoöljyä. Alueella ei ole työmaakoppia tai muita energiaa kuluttavia toimintoja. Energiatehokkuus maksimoidaan välttämällä työkoneiden tarpeetonta käyntiä.

Hakemuksen mukainen arvio ympäristövaikutuksista ja toimenpiteet haittojen lieventämiseksi

Maankäyttö ja maisema

Vuosikymmeniä alueella toimineen maa-ainestenottoalueen maisemointi muuttaa vaiheittain alueen avoimesta ottamisalueesta takaisin metsätalousalueeksi. Suunnittelualueen ympäristö on mäkistä maastoa, jolloin maisemoitu ja metsitetty ottamisalue sulautuu ympäröivään maisemaan hyvin. Lisäksi alueen keskellä sijaitsevan syvän kalliokuopan maisemoinnilla arvioidaan olevan positiivisia vaikutuksia alueen viihtyvyyden ja turvallisuuden kannalta.

Maisemoinnin jälkeen alueelta ei synny ympäristöön normaalista metsätalousmaasta poikkeavia vaikutuksia.

Maaperä ja pohjavesi

Maa-ainesten ottoalue sijaitsee osittain luokitellulla pohjavesialueella, mutta alue ei sijaitse pohjaveden muodostumisalueella. Alueelle tuotavan puhtaan maa-aineksen maaperä- ja pohjavesivaikutukset ovat pienet. Maisemoinnissa käytettävien maiden puhtaus selvitetään ensisijaisesti ylijäämämaiden syntypaikalla.

Vesistö

Kun alueen maisemoinnissa käytetään vain puhtaita maa-aineksia, ei sadeveden mukana huuhtoutu tai suotaudu läheisiin pintavesiin aineita, jotka aiheuttaisivat pilaantumisen vaaraa tai uhkaa ihmisten terveydelle.

Luonto

Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Lähin luonnonsuojelualue, Sudenpesänmäen lehmusmetsä (LTA203610), sijaitsee noin 1,2 kilometrin etäisyydellä lounaassa. Ottoalueen maisemoinnilla arvioidaan olevan vain positiivisia vaikutuksia ympäröivään luontoon.

Pöly

Pölypäästöt muodostuvat pääosin maa-aineksen kuljetuksesta ja kippauksesta sekä alueen muotoilusta kaivinkoneella. Pölypäästöt ovat kuitenkin vähäiset ja keskittyvät pääasiassa toiminta-alueelle. Pölypäästöjen leviämistä estävät maaston muodot ja aluetta ympäröivä tiheä metsäalue.

Tarvittaessa pölypäästöjen vaikutuksia voidaan pienentää esim. alueelle johtavan tien kastelulla.

Terveysvaikutukset

Pohjaveden välityksellä aiheutuva terveyshaitta on olematon. Alueen maisemointiin tuotavien puhtaiden maa-ainesten pohjavesivaikutukset ovat pienet tai niitä ei ole lainkaan. Lisäksi maisemointi vähentää pohjavesiin mahdollisesti aiheutuvia vaikutuksia verrattuna avoimeen ottamisalueeseen.

Pintavesiin ei joudu maa-ainesten ottoalueelta hulevesien mukana erityisiä ihmisten terveyteen haitallisia vaikutuksia aiheuttavia aineita, koska alueen maisemoinnissa hyödynnetään vain puhtaita maita.

Toiminnasta mahdollisesti aiheutuvat pölypäästöt muodostuvat hetkellisesti kuljetuksista tai kippauksista. Päästön kulkeutumissuunta vaihtelee tuulen suunnan mukaan. Pölypäästöjen ei arvioida leviävän kovin laajalle maaston muotojen ja tiheän puuston ansiosta. Toiminnan vaikutukset lähialueen ilmanlaatuun ja altistumisriskiin on hyvin pieni.

Suunnittelualueen maisemoinnista ei muodostu sallittujen melun ohjearvojen ylittävää melua. Melusta aiheutuvaa haittaa vähentää se, että alueen toiminta ja näin myös melua aiheuttavat toiminnot ajoittuvat päiväaikaan.

Liikenne

Liikennöinti alueelle tapahtuu asfaltoidulta Ilmotuntieltä toiminnan harjoittajan kiinteistöllä sijaitsevaa metsätietä pitkin maa-ainesten ottamisalueelle. Alueelle johtavan metsätien varrella ei ole asutusta. Liikennemäärät ovat pienet ja kuljetus alueelle ei ole säännöllistä vaan satunnaista riippuen maisemointiin soveltuvien maa-ainesarjien saatavuudesta. Alueelle suuntautuvasta liikenteestä ei arvioida olevan merkittäviä ympäristövaikutuksia reitin vähäisen asutuksen ja melko satunnaisesti tapahtuvien kuljetusten vuoksi.

Melu ja tärinä

Melua aiheutuu toimintaan liittyvistä kuljetuksista sekä alueella maisemoinnissa käytettävistä työkoneista. Toiminnasta ei aiheudu tärinää.

Varautuminen poikkeustilanteisiin

Polttoaine- ja öljyvuodot

Alueella käytettävistä työkoneista voi valua pieniä määriä öljyä vikatilanteissa. Suunnittelualueella ei kuitenkaan säilytetä öljyä tai polttoainetta säiliössä tai huolleta koneita. Mahdollisissa öljyvuodoissa vaarana on, että polttoöljyä pääsee maaperään ja hulevesien mukana vesistöön ja pohjaveteen.

Öljyvuotoja ehkäistään tarkkailemalla säännöllisesti alueella käytettävien työkoneiden kuntoa ja tekemällä tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet. Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko, niin siitä ilmoitetaan välittömästi pelastusviranomaiselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdytään toimiin vahingon leviämisen ehkäisemiseksi.

Alueelle kelpaamaton maa-aines tai jäte

Mikäli suunnittelualueelle tuodaan maisemointiin tarkoitettujen maiden mukana, vastoin ohjeita ja määräyksiä esim. pilaantuneita maita, voi niistä aiheutua haittaa ympäristölle, vesistöihin ja pohjavesiin liukenevien haitta-aineiden myötä.

Suurten pilaantuneiden maa-ainesarjien päätyminen alueelle on epätodennäköistä, sillä ylijäämäaita ei tuoda alueelle kohteista, joiden materiaalin epäillään olevan pilaantunutta. Mahdolliset pilaantuneet erät poistetaan ja toimitetaan asianmukaiset luvat omaavaan käsittelykeskukseen.

Sortumat

Maisemointityönaikaista sortumien syntymistä ehkäistään huolellisella ja varovaisella työskentelyllä alueen keskellä sijaitsevan jyrkkäreunaisen kuopan lähellä ja sen täyttämisen yhteydessä. Sortumien syntymistä ehkäisee myös kuopan osittaiset kalliioseinämät.

Rankkasateet

Poikkeuksellisen rankat sateet voivat aiheuttaa maisemoimattomalla ottoalueen osalla eroosioriskin. Riskiä pienennetään maisemoimalla aluetta.

Tarkkailu ja raportointi

Käyttötarkkailu

Toiminnan käyttötarkkailuna pidetään kirjaa vuosittain otettavien maa-ainesten määrästä, toiminta-ajoista, polttoaineiden kulutuksesta sekä mahdollisista poikkeustilanteista. Koneiden ja laitteiden kuntoa seurataan säännöllisesti osana normaalia toimintaa.

Päästötarkkailu

Toiminnassa ei muodostu päästötarkkailua edellyttäviä päästöjä ympäristöön.

Vaikutustarkkailu

Pohjaveden pinnan korkeus mitataan havaintoputkesta Hämeen ELY-keskuksen ohjeen mukaisesti neljä kertaa vuodessa kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa).

Laadunvarmistus

Mittauksissa ja näytteenotoissa käytetään kokenutta ja asiansa osaavaa henkilöstöä sekä tarkoitukseen soveltuvaa välineistöä. Mittauksissa käytävät laitteet kalibroidaan valmistajan ohjeiden mukaisesti.

Raportointi

Tarkkailutiedot kootaan vuosiyhteenvetoraporttiin, joka toimitetaan Hollolan ympäristöviranomaiselle sekä tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Raportissa esitetään seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- alueelle tuotujen ulkopuolisten maa-ainesten määrä
- polttoaineen kulutustiedot
- kasteluun käytetyn veden määrä ja tiedot mahdollisesta pölynsidonnasta
- tiedot pohjaveden tarkkailusta
- mahdolliset melu- ja pölymittaukset
- selvitys mahdollisista öljyvuoodoista ja muista onnettomuustilanteista
- toiminnassa vuoden aikana tapahtuneet muutokset

Paras käyttökelpoinen tekniikka (bat) ja ympäristön kannalta paras käytäntö (bep)

Toiminnan aikana seurataan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varaudutaan alalla yleisesti käytössä olevan tekniikan käyttöönottoon. Käytettävää parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) sekä ympäristön kannalta parasta käytäntöä (BEP) ovat mm. seuraavat toimintatavat:

- Työkoneet pidetään kunnossa ja polttomoottorien tarpeetonta käyttämistä vältetään
- Pölypäästöjä vähennetään tarvittaessa kastelemalla mm. kuljetustietä
- Meluvaikutuksia vähennetään rajoittamalla toiminta arkipäiviin ja päiväaikaan
- Alueen kalliokuopan täyttäminen ja maisemointi turvallisiksi
- Puhtaiden ylijäämämaiden hyödyntäminen alueen maisemoinnissa ja alueen palauttaminen takaisin metsätaloukseen.

Hakijan esitys vakuudeksi

Ylijäämämaiden hyödyntäminen maisemoinnissa luetaan jätteenkäsittelytoiminnaksi, mutta luvan hakija ei esitä vakuutta, koska toimintaa lopetettaessa jätteen määrä ja laatu huomioon ottaen vakuudella katettavat kustannukset ovat vähäiset.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus ja hakemusasiakirjat olivat nähtävillä Hollolan kunnan verkkosivuilla 5.4.–13.5.2024. välisenä aikana.

Asianosainten kuuleminen

Tieto kuulutuksesta lähetettiin asianosaisille kirjeitse.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin Hämeen ELY-keskuksen ja Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunnot.

Hämeen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa lausunnossaan seuraavaa:

”Raimo Peltola hakee muutosta kiinteistölle 98-411-29-0 (Pelto-Eskola) myönnettyyn ympäristölupaun (Hollolan kunnan valvontajaosto 27.05.2020 § 19), joka koskee pilaantumattoman ylijäämämaan läjittämistä maaainestenoitoalueen maisemointitarkoituksessa. Voimassa olevan luvan mukaan toiminta-alueelle saa tuoda maisemoinnissa käytettäväksi alueen ulkopuolelta enintään 4 900 tonnia maisemointiin soveltuvia pilaantumattomia maa-aineksia, kuten moreenia ja muita kivennäispainotteisia maa-aineksia. Ympäristölupaun haetaan muutosta siten, että alueelle voisi hyödyntää maa-aineksia maisemointitarkoituksessa yhteensä 13 750 tonnia. Luku sisältää jo alueelle viedyt noin 9 750 t ja hakijan ilmoittaman lisätarpeen 4000 t. Maisemoitava alue sijaitsee Kulonpalo-nimisellä (0409853) vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella, pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolella.

Ottamisalueen eteläpuolella sijaitsevasta havaintoputkesta lokakuussa 2019 tehdyssä mittauksessa pohjaveden pinta oli tasolla +114,70 m (N2000). Ottamisalueen pohja on noin tasolla +123 m. Pohjaveden arvioitu päävirtaussuunta pohjavesiesiintymässä on pohjoiseen. Ottamisalueen kohdalla pohjaveden yläpuolelle ulottuva kallio vaikuttaa paikallisesti pohjaveden virtaussuuntaan niin, että se on mahdollisesti itään kohti Meruenlampeen laskevaa ojaa/puroa.

Hakemuksessa on arvioitu hankkeen pohjavesivaikutuksia varsin suppeasti. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan ylijäämämaiden läjittäminen voi vaikuttaa haitallisesti pohjaveden laatuun ja muodostumiseen. Vaikutus kasvaa läjittettävän määrän ja läjitysalueen pinta-alan kasvaessa.

Alueen eteläpuolella sijaitsevasta pohjaveden havaintoputkesta 26.4.2023 ja 26.4.2024 otetuissa näytteissä on mahdollisia merkkejä toiminnan vaikutuksista pohjaveden laatuun. Näytteiden sameus ja metallipitoisuudet ovat korkeita ja niissä on havaittu hiilivetyjä. Nikkelipitoisuudet (13 ja 14 µg/l) ylittävät pohjaveden ympäristölaatunormin (10 µg/l). 26.4.2024 näytteessä on ollut ympäristölaatunormin (50 µg/l) ylittävä pitoisuus (150 µg/l) öljyhiilivetyjä. Lisäksi 26.4.2023 näytteestä on havaittu alle määritysrajan oleva pitoisuus MTBE:tä. Havaintoputki ei kuitenkaan välttämättä ole sijaintinsa ja rakenteensa (rautaputki) vuoksi kovin edustava toiminnan vaikutusten seurantaan.

Hämeen ELY-keskus katsoo, että esitetyn suunnitelman epätarkkuuden takia sen perusteella ei voi ottaa kantaa siihen, onko hankkeessa kaikilta osin kyse maa-ainesjätteen hyödyntämisestä vai osin muusta läjittämisestä. Esitetyn suunnitelman ja pohjavesitarkkailun perusteella ELY-keskuksen näkemys on, että ylijäämämaiden vastaanoton laajentamisesta aiheutuu ympäristönsuojelulain 17 §:n tarkoittamaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa tilanteessa, jossa jo nykyisestä toiminnasta on mahdollisesti aiheutunut pohjaveden laadun huononemista. Lupaa lisämaiden tuomiseen alueelle ei tule myöntää.

Tarvittaessa ottamisalueen jälkihoitosuunnitelmaa voidaan muuttaa niin, että käytetään suunniteltua jyrkempiä luiskia (esim. 1:2 – 1:2,5). Lupa alueella jo olevien massojen hyödyntämiseen voidaan myöntää edellyttäen, että pohjavesivaikutusten seuranta tehostetaan nykyisestä. Alueelle tulee asentaa uusi pohjaveden laadun seurantaan soveltuva muovinen havaintoputki täyttöalueelle tai sen välittömään läheisyyteen itä- tai

koillispuolelle. Ensimmäiset näytteet uudesta havaintoputkesta tulee ottaa viimeistään elokuussa 2024. Näytteistä tulee tehdä vastaavat määritykset kuin olemassa olevasta havaintoputkesta. Pohjavesitarkkailua sekä uudesta että vanhasta havaintoputkesta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta maisemointitöiden päättymisestä.”

Päijät-Hämeen ympäristöterveys toteaa lausunnossaan seuraavaa:

”Raimo Peltola hakee muutosta ympäristölupaun, joka koskee pilaantumattomien maa-ainesten läjitystä maa-ainesten ottoalueella maisemointitarkoituksessa. Kiinteistö Pelto-Eskola (98-411-29-0) sijaitsee Hollolan kunnan Kalliolan kylässä. Ympäristölupaun haetaan muutosta siten, että alueelle voisi tuoda maa-aineksia maisemointitarkoituksessa yhteensä 13 750 tonnia. Suunnittelualue sijaitsee osittain vedenhankintaan soveltuvalla Kulonpalon pohjavesialueella.

Olen tutustunut hakemukseen liitteineen ja totean, ettei hakemuksen mukaiselle ympäristöluvan muutokselle ole estettä terveydensuojelun näkökulmasta. Seuraavat seikat tulisi kuitenkin huomioida lupaehdoissa.

Maisemoinnissa käytettävän maa-aineksen tulee olla ominaisuuksiltaan sellaista, että se täyttää pohjavesialueella sijaitsevan soranottoalueen jälkihoidossa käytettävän aineksen vaatimukset. Maa-aineksesta ei saa liueta haitallisia aineita maaperään tai pohjaveteen.

Terveydensuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan hakija tulisi velvoittaa jatkamaan pohjaveden laaduntarkkailua jälkihoidon pohjavesivaikutusten seuraamiseksi ainakin kertaluonteisella näytteenotolla maa-ainesten levittämisen jälkeen. Pohjavesinäytteenottajalla tulee olla koulutus tai pätevyys näytteenottoon.

Muilta osin terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa Raimo Peltolan ympäristöluvan muutoshakemukseen.”

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan vastine

Hakija ei ole antanut vastinetta.

Tarkastus

Alueella on tehty ympäristöluvan muutoshakemukseen liittyvä maastokäynti 31.5.2024.

RATKAISU

Valvontajaosto myöntää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan muutoksen Raimo Peltolalle pilaantumattoman ylijäämämaan läjittämiseen maisemointitarkoituksessa kiinteistölle 98-411-29-0 (Pelto-Eskola) hakemuksen ja annettujen lupaehtojen mukaisesti. Toimintaa tulee harjoittaa hakemuksen mukaisesti, jollei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Lupamääräykset:

Alueelle tuotavat maa-ainekset ja niiden laadunvalvonta

1. Toiminta-alueelle saa tuoda maisemoinnissa käytettäväksi alueen ulkopuolelta enintään 9 750 tonnia maisemointiin soveltuvia pilaantumattomia maa-aineksia, kuten moreenia ja muita kivennäispainotteisia maa-aineksia. Maisemointi tulee tehdä hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Määrä (9 750 t) koostuu jo alueelle viedyistä maa-aineksista, eikä alueelle saa tuoda lisää maa-aineksia alueen ulkopuolelta. (YSL 52, 58 §)
2. Alueelle vastaanotettavien maa-ainesten pilaantumattomuus tulee varmistaa riittävällä laadunvarmistuksella. Maisemoinnissa ei saa käyttää sellaisia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuus ylittää valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen

kynnysarvon. Kynnysarvon ylittäviä massoja voidaan kuitenkin käyttää, jos alueen luontaiset taustapitoisuudet ovat kynnysarvoja suurempia eivätkä käytettävän aineksen pitoisuudet ylitä näitä taustapitoisuuksia. Alueelle ei saa tuoda maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuus alittaa asetuksen kynnysarvot, mutta ylittää alueen luontaisen taustapitoisuuden.

Maa-aineserien haitta-ainepitoisuudet tulee tutkia näytteenotolla ainakin silloin, jos ne ovat peräisin rakennetulta alueelta tai jos muusta syystä arvioidaan kynnysarvojen mahdollisesti ylittyvän. Maa-aineksia ei saa tuoda alueilta, joilla toimii tai on toiminut ampumarata, jakeluasema, kauppapuutarha tai muu vastaava potentiaalinen riskikohde. (YSL 52, 58 §)

3. Alueelle vastaanotettavien maa-ainesten joukossa ei saa olla muita jätteitä.

Mikäli alueelle tuodaan pilaantuneeksi epäiltyjä maa-aineksia tai muita jätteitä, tulee kyseiset jätteet poistaa alueelta viipymättä ja toimittaa vastaanottoipaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. (YSL 52, 58, JL 29 §)

4. Alueella on oltava valvoja, joka tarkastaa tuotavien maa-aineserien laadun, kuormat ja kuormia koskevat asiakirjat. Toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi valvontaviranomaiselle. Mikäli vastaavan hoitajan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava valvontaviranomaiselle viipymättä. Valvojan ja vastuuhenkilön on oltava selvillä ympäristöluvan lupamääräyksistä. (YSL 52, 58, JL 141 §)

Toiminta-ajat sekä haittojen ehkäiseminen

5. Alueella saa toimia arkinen maanantaista perjantaihin klo 7 - 22. Viikonloppuisin tai arkipyhinä alueella ei saa toimia. (YSL 52 §, VNp 993/1992)
6. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Tarvittaessa valvontaviranomainen voi määrätä toiminnanharjoittajaa suorittamaan melumittauksia. (YSL 52 §, VNp 993/1992)
7. Pölyhaittaa tulee tarvittaessa ehkäistä esimerkiksi kastelemalla kulkuväyliä ja käsiteltäviä maa-aineksia puhtaalla vedellä. Kuljetuksen aikaista pölyämistä tulee tarvittaessa ehkäistä esimerkiksi peittämällä maa-ainekuormat. Mikäli lähialueen kiinteistöllä havaitaan toiminnasta aiheutuvaa pölyhaittaa, tulee pölyntorjuntatoimia tehostaa tai toimintaa välttää pölyävänä aikana. (YSL 52 §)
8. Asiaton pääsy ja jätteen luvaton sijoittaminen alueelle on estettävä lukittavalla portilla ja tarvittaessa muilla rakenteellisilla keinoilla. (YSL 52, 58 §)

Jätteet, kemikaalit ja onnettomuuksiin varautuminen

9. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee käsitellä jätelain ja alueellisten jätehuoltomääräysten mukaisesti ja toimittaa asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan.

Mahdolliset vaaralliset jätteet (esimerkiksi öljyiset imeytysaineet) tulee merkitä ja säilyttää asianmukaisesti toisistaan ja muista jätteistä erillään ja toimittaa vastaanottoipaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. (YSL 52, 58, JL 15, 29 §)

10. Alueella ei saa huoltaa koneita tai laitteita eikä säilyttää polttoaineita tai muita kemikaaleja. (YSL 52 §)
11. Toiminnanharjoittajan tulee varautua etukäteen mahdollisiin häiriö- tai onnettomuustilanteisiin kuten polttoaine- tai öljyvahinkoihin varaamalla riittävästi torjuntavälineistöä kuten imeytysainetta sekä ohjeistamalla myös mahdollisia urakoitsijoita häiriö- ja onnettomuustilanteisiin varautumiseen.

Mikäli alueella tapahtuu onnettomuus, kuten öljy- tai muu kemikaalivuoto, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toimintahäiriön tai onnettomuuden luonne sekä siitä aiheutuvat päästöt huomioon ottaen toiminnanharjoittajan on ilmoitettava

tilanteesta pelastusviranomaiselle sekä valvontaviranomaiselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista öljy- tai kemikaalivuodoista on lisäksi ilmoitettava Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. (YSL 52, 66, 123, 134 §)

Maaperän- ja vesiensuojelu, toiminnan tarkkailu ja raportointi

12. Vastaanotettavista maa-aineksista tulee pitää kirjaa. Maa-ainekuormien osalta tulee kirjata ainakin maa-aineksen laatu, määrä, alkuperä, kuljettaja ja tuontipäivämäärä sekä tiedot maa-aineserän laadunvarmistuksesta. (YSL 52, 62, JL 118, 119, 120 §)
13. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän tai pohja- tai pintavesien pilaantumista. Toiminnan aikana tulee varmistua siitä, ettei alueelta kulkeudu hulevesien mukana kiintoainesta niin, että siitä voisi aiheutua haittaa ojavesiin tai niiden kautta vesistöihin. Toiminta tulee järjestää niin, ettei veden lammikoitumista tapahdu. (YSL 52, 66 §)
14. Alueelle tulee asentaa uusi pohjaveden laadun seurantaan soveltuva muovinen havaintoputki täyttöalueelle tai sen välittömään läheisyyteen itä- tai koillispuolelle. Ensimmäiset näytteet uudesta havaintoputkesta tulee ottaa viimeistään elokuussa 2024.

Pohjaveden pinnankorkeutta tulee tarkkailla alueelle asennettavasta uudesta pohjavesiputkesta neljä kertaa vuodessa.

Pohjaveden laatua tulee tarkkailla alueelle asennettavasta uudesta pohjavesiputkesta vuosittain otettavalla pohjavesinäytteellä, josta analysoidaan ainakin metallit (Fe, Mn, As, Cd, Cu, Ni, Cr, Zn, Pb, Al, liukoinen- ja kokonaispitoisuus), pH, happi sähkönjohtavuus, kemiallinen hapenkulutus, sameus, öljyhiilivedyt sekä VOC. Näytteenotossa on käytettävä sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa on oltava akkreditoitu laboratorio.

Pohjaveden tarkkailua tulee jatkaa vähintään kaksi vuotta toiminnan päättymisen jälkeen. Mikäli pohjavesituloksissa havaitaan haitta-ainepitoisuuksia, voi valvontaviranomainen edellyttää lisänäytteenottoihin.

Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa valvontaviranomaisen lisäksi Hämeen ELY-keskukselle. (YSL 52, 62, 66 §)

15. Toiminnasta on raportoitava valvontaviranomaiselle vuosittain kunkin kalenterivuoden osalta viimeistään seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Vuosiraportin pohjana olevat asiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Vuosiraportin tulee sisältää seuraavat tiedot:
 - Määräyksen 12 mukaiset maa-aineserien kirjanpitotiedot
 - Pohjavesitarkkailun tulokset sekä asiantuntijan laatima kirjallinen arvio toiminnan mahdollisista vaikutuksista pohjavesiin lyhyellä ja pitkällä aikavälillä
 - Toiminnassa syntyneet jätteet (määrä, laatu, toimituspaikka)
 - Tiedot häiriö- ja poikkeustilanteista, joilla voi olla ympäristövaikutuksia, sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
 - Tiedot mahdollisista pölyntorjuntatoimista, mahdollisista melu- ja pölymittauksista ja toiminnassa tapahtuneista muutoksista (YSL 52, 58, 62, JL 118, 119, 120, 122 §)

Toiminnan muuttaminen, lopettaminen ja vakuus

16. Toiminnan olennaisista muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle. (YSL 89, 170 §)
17. Toiminnan lopettamisesta tulee ilmoittaa hyvissä ajoin valvontaviranomaiselle, jotta valvontaviranomainen voi suorittaa alueella lopputarkastuksen ja voi tarvittaessa antaa lopettamiseen liittyviä määräyksiä. (YSL 94, 170 §)

Mikäli asetuksella annetaan edellä olevia määräyksiä ankarampia säännöksiä tai näistä poikkeavia säännöksiä luvan tai ilmoitus päätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava.

PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Pilaantumattomien ylijäämämaa-ainesten hyödyntäminen maa-ainestentoalueen maisemoinnissa, toteutettuna lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä, täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: 1) terveyshaittaa; 2) merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa; 3) 16-18 §:ssä kiellettyä seurausta; 4) erityisen luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; 5) eräistä naapurisuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta; tai 6) olennaista heikennystä edellytyksiin harjoittaa saamelaiden kotiseutualueella perinteisiä saamelaiselinkeinoja tai muutoin ylläpitää ja kehittää saamelaiskulttuuria taikka olennaista heikennystä kolttien elinolosuhteisiin tai mahdollisuuksiin harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja kolttala-alueella.

Alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen kehittymistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. (YSL 12 §)

Ympäristönsuojelulain 20 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että 1) menetellään toiminnan laadun edellyttämällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä otetaan huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen (varovaisuus- ja huolellisuusperiaate); 2) noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita eri toimien yhdistelmiä (ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate).

Toimittaessa tämän päätöksen ja hakemuksessa annettujen tietojen mukaisesti toiminnasta ei voida nykytietämyksen perusteella katsoa aiheutuvan terveyshaittaa, muuta merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, joten luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Alueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava ja Hollolan kunnan strateginen yleiskaava. Maakuntakaavassa suunnittelualue on merkitty tärkeäksi vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi. Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole muita kaavamerkintöjä maakuntakaavassa. Sijoittuminen pohjavesialueelle on huomioitu lupamääräyksiä laadittaessa. Oikeusvaikutteisena laaditussa strategisessa yleiskaavassa alueella on merkintä maaseutuelinkeinot ja –asuminen: Alue on varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutustensa suhteen sopii maaseudulle. Alueelle voi sijoittua myös elinkeinoihin liittyvää asumista, vähäisessä määrin olemassa olevia kyliä täydentävää asumista sekä vapaa-ajanasumista. Alueen maisemointi hakemuksessa ja tässä päätöksessä esitetyllä tavalla edistää alueen palautumista metsätaloukseen. (YSL 49 §)

Lupamääräysten yksityiskohtaiset perustelut

Lupamääräykset alueella tuotavan ja maisemoinnissa käytettävän maa-aineksen määrästä ja laadusta ovat tarpeen toiminnasta aiheutuvien haittojen ja riskien, kuten pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaran, minimoimiseksi. Tuotavan maa-aineksen enimmäismäärä perustuu hakemuksessa esitettyyn enimmäismäärään. Luvassa on annettu lupa jättää jo alueelle tuodut maa-ainekset (9 750 t) alueelle, mutta lupaa haetuille lisämalle (4000 t) ei ole myönnetty. Lupaa lisämaiden tuomiselle ei ole myönnetty, sillä ylijäämämaidan vastaanoton laajentamisesta aiheutuu ympäristönsuojelulain 17 §:n tarkoittamaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa tilanteessa, jossa jo nykyisestä toiminnasta on mahdollisesti aiheutunut pohjaveden laadun huononemista. (Määräykset 1-4)

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seurantaa ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava vastuuhenkilön riittävästä koulutuksesta. (lupamääräys 4)

Määräykset toiminta-ajoista ja haittojen ehkäisemisestä ovat tarpeen viihtyvyyden- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Määräyksillä ehkäistään lähialueen asutukselle aiheutuvia melu- ja pölyhaittoja. Alueelle tapahtuvan asiattoman kulkemisen estäminen ehkäisee roskaantumishaittoja ja ilkivaltaa. (määräykset 5-8)

Jätteiden ja kemikaalien säilytystä ja varastointia sekä onnettomuustilanteisiin varautumusta koskevat määräykset ovat tarpeen pilaantumisen ehkäisemiseksi. Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä sekä tavanomaisen jätteen että vaarallisen jätteen osalta on annettu määräys jätelain perusteella. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. (määräykset 9-11)

Häiriö-, onnettomuus- ja poikkeustilanteiden ilmoitus- ja toimintamääräys on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan toteutumiseksi. Määräyksessä korostetaan toiminnanharjoittajan velvollisuutta toimia asiassa viipymättä ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Välittöminä toimenpiteinä voidaan pitää toiminnan keskeyttämistä, päästön leviämisen estämistä ja viranomaisilmoituksia. Poikkeuksellisia tilanteita koskeva ilmoitusvelvollisuus on annettu viranomaisten tiedonsaannin ja oikeiden toimintatapojen turvaamiseksi ympäristöä ja terveyttä uhkaavissa häiriötilanteissa. Määräys perustuu ympäristönsuojelulain 123 §:ään. (määräys 11)

Määräys alueelle vastaanotettavien maa-ainesten kirjanpidosta perustuu jätelain 118 §:ään ja on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta. Määräyksen avulla voidaan varmistua siitä, että alueelle tuotavat maa-ainekset ja niiden määrä ovat luvan mukaisia ja että niiden laadunvarmistus on tehty riittävällä tasolla. (määräys 12)

Maaperän sekä pohja- ja pintavesien suojelemiseksi on annettu yksityiskohtaisia määräyksiä. Pohjavesitarkkailuilla voidaan varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu haitallisia vaikutuksia pohjavesiin ja että mahdollisiin epäkohtiin päästään puuttumaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Alueen eteläpuolella sijaitsevasta pohjaveden havaintoputkesta 26.4.2023 ja 26.4.2024 otetuissa näytteissä on mahdollisia merkkejä toiminnan vaikutuksista pohjaveden laatuun. Havaintoputki ei kuitenkaan välttämättä ole sijaintinsa ja rakenteensa (rautaputki) vuoksi kovin edustava toiminnan vaikutusten seurantaan, minkä vuoksi luvassa on edellytetty uuden pohjaveden laadun seurantaan soveltuvan havaintoputken asentamista. (määräykset 13-14)

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan vaikutuksia tulee tarkkailla. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Tarkkailua, raportointia, kirjanpitoa ja erilaisia ilmoituksia koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. Valvontaviranomaisella on oikeus saada säädösten ja määräysten valvontaa ja tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot. (määräykset 12, 14 ja 15)

Toiminnan muuttamista, keskeyttämistä ja lopettamista koskeva tiedonsaanti on tarpeen, jotta valvontaviranomainen voi arvioida ympäristönsuojelua koskevien toimien riittävyttä ja mahdollista ympäristöluvan muuttamista. Toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Lisäksi voi olla tarpeen antaa toiminnan lopettamiseen liittyviä erillisiä määräyksiä. (määräykset 16 ja 17)

Vastaus lausuntoihin ja muistutuksiin sekä vastineeseen

Vastauksena Hämeen ELY-keskuksen lausuntoon todetaan, että lausunnossa esitetyt asiat ja pohjaveden suojeleminen on huomioitu lupamääräyksissä. Lupamääräyksiin on sisällytetty edellytys, jonka mukaan alueelle tuotavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien on alitettava valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot tai alueen maaperän luontaiset taustapitoisuudet. Pitoisuuksien todentamista näytteenotolla on edellytetty lausunnon mukaisesti tilanteissa, joissa maa-aines tuodaan rakennetulta alueelta tai muusta sellaisesta

paikasta, jossa edellä mainittujen kynnyсарвоjen epäillään mahdollisesti ylittyvän. Toiminnalle on annettu määräys pohjaveden laaduntarkkailusta sekä siitä, ettei alueelle tuotavan maa-aineksen seassa saa olla jätteitä. Luvassa on edellytetty uuden pohjaveden laadun seurantaan soveltuvan havaintoputken asentamista.

Vastauksena Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausuntoon todetaan, että lausunnossa esitetyt asiat on huomioitu lupamääräyksiä laadittaessa. Lupamääräyksiä on annettu mm. pohjaveden suojelemiseksi.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä eikä hakija antanut lausunnoista vastinetta.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (voimaan 1.4.2020) mukaan pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muuta kuin kaatopaikkakäsittelyä koskevan ympäristöluvan maksu on 2805 euroa.

Taksan kohdan 5.2 mukaan, kun kyseessä on toiminnan olennainen muuttaminen (YSL 29 §), käsittelymaksu voidaan määrätä enintään 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi.

Hakemuksen käsittelymaksu muodostuu seuraavasti: $2\ 805\ € * 0,5 = 1\ 402,5\ €$.

Päätöksen voimassaolo

Lupa on voimassa 31.12.2024 saakka.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (YSL) 527/2014: 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 27, 29, 34, 39, 40, 42, 43, 44, 48, 49, 52, 53, 58, 59, 60, 61, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 94, 123, 133, 134, 170, 172, 190, 191, 198, 205 ja 209 §;

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA) 713/2014: 2, 3, 4, 6, 11, 12, 13, 14 ja 15 §;

Jätelaki (JL) 646/2011: 8, 12, 13, 15, 16, 17, 29, 30, 72, 118, 119, 120, 121, 122 ja 141 §;

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012);

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920): 17 §;

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992);

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (voimaan 1.4.2020)

Muutoksenhaku

Ympäristölupapäätökseen ja siitä määrättyyn maksuun haetaan muutosta YSL 190 §:n mukaisesti Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on pöytäkirjanotteen liitteenä.

Päätöspäivä on 19.6.2024.